

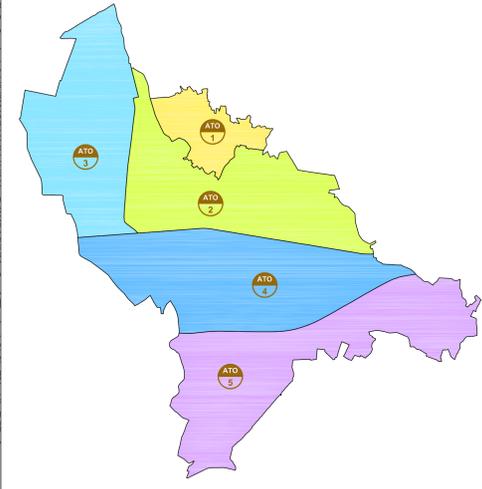
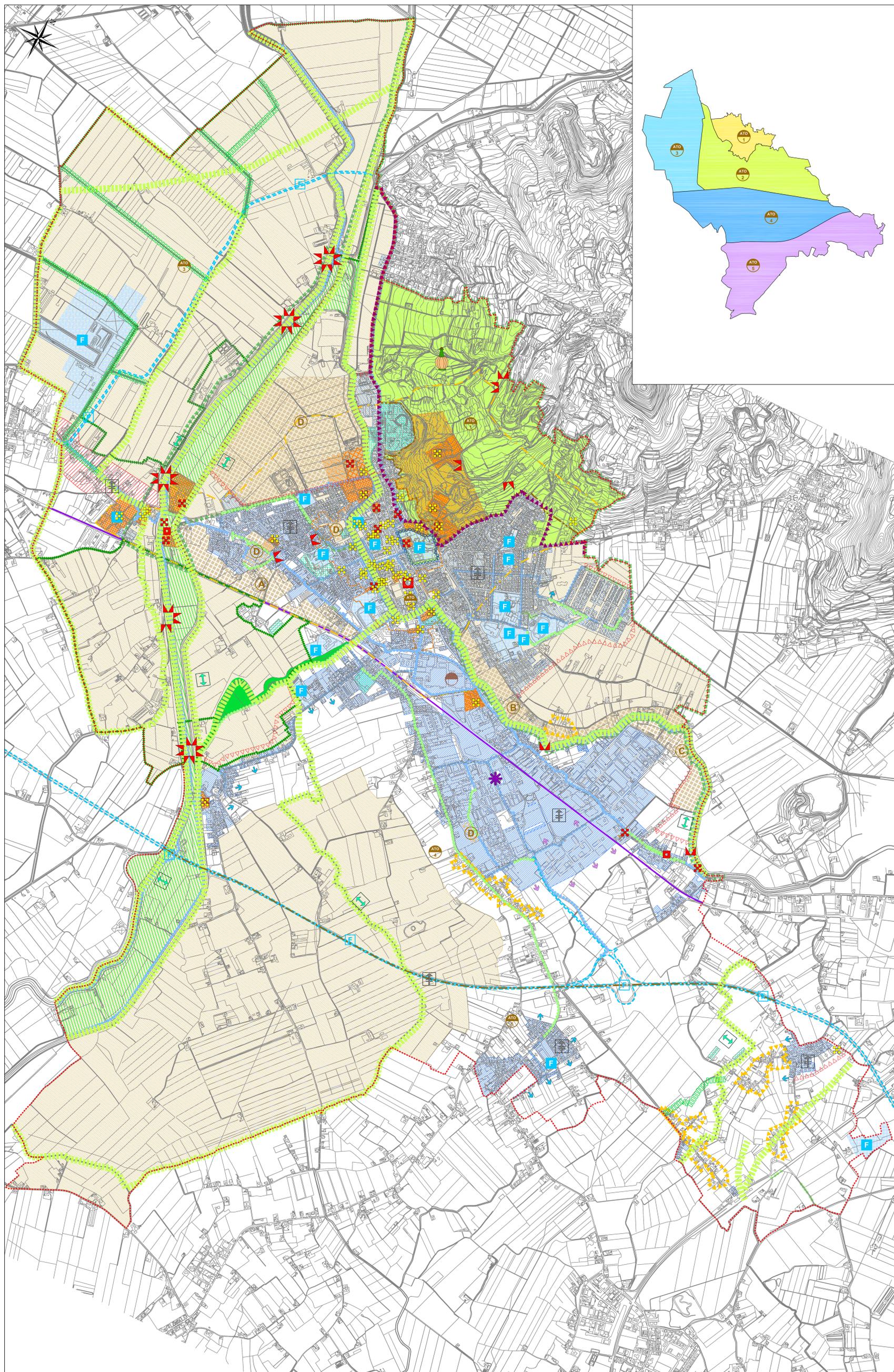


Carta delle Trasformabilità

ATO - Azioni strategiche



UFFICIO DI PIANO  
IL SINDACO  
Dott. Giancarlo PIVA  
ASSESSORE URBANISTICA  
Peritomo CAPORAGLIO  
UFFICIO TECNICO -  
URBANISTICA  
Arch. Renato CAMPORESE  
Arch. Leo ZOTTI  
Dott.ssa Alessandra MENEGRETTI  
V.A.S.  
Arch. Pierluigi MATTERAGLIA  
ANALISI GEOLOGICHE  
Dott. Ombretta  
ANALISI AGRONOMICHE  
Dott. Andrea ALLIBONEO  
IL PROGETTISTA  
Arch. Silvio TOMASINICO  
INFORMATIZZAZIONE  
DATI E Q.C.  
ARBITAT - Sistemi Informativi Territoriali



Carta delle Trasformabilità

Elaborato 4 Scala 1:10.000

LEGENDA	N.T.A.
Confini comunali	Art. 11
Centro storico	Art. 71
<b>Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.</b>	
ATO 1 - Ambito di notevole valenza ambientale dei Colli Euganei	Art. 72
ATO 2 - Ambito di notevole valore storico - architettonico - ambientale	Art. 73
ATO 3 - Ambito di notevole valore agricolo - precollinare	Art. 74
ATO 4 - Ambito centrale della produzione primaria e secondaria compreso tra la F.S. Monselice - Legnaro e la nuova S.P. 10	Art. 75
ATO 5 - Ambito di valore agricolo tipico dei paesaggi della Bassa Padovana	Art. 76
<b>Azioni strategiche</b>	
Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 77
Edificazione diffusa	Art. 78
Aree di riqualificazione e riconversione	Art. 79
Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza	Art. 80
Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza	Art. 81
Linee preferenziali di sviluppo residenziale	Art. 82
Linee preferenziali di sviluppo produttivo - direzionale - commerciale	Art. 82
Polo produttivo da confermare (artigianato e industria) - (P.T.C.P.)	Art. 83
Ambito su cui favorire l'agglomerazione su polo considerato con potenziamento delle reti di servizi alla popolazione di rango superiore e delle aree di insediamenti produttivi - (P.T.C.P.)	Art. 84
Limite di contenimento dell'area urbana	Art. 85
Politiche agricole - Patrimonio agroforestale e agricoltura specializzata (olio d'oliva Veneto D.O.P. - vini Colli Euganei D.O.C.) - (P.T.C.P.)	Art. 86
Ferrovia/Fasce di rispetto	Art. 87
Limiti fisici di nuova edificazione	Art. 88
Area produttiva secondaria di eccellenza	Art. 89
Valenze (Porta est e Porta ovest)	Art. 91
<b>Valori e tutele</b>	
Ambiti territoriali a cui attribuire obiettivi di valorizzazione (a, b, c, d)	Art. 91
Ambiti per la formazione delle riserve naturali di interesse comunale	Art. 92
Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete	Art. 93
Edifici vincolati ai sensi ex L. 1089/39	Art. 94
Principali edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	Art. 95
Individuazioni areali con sistemazioni agrarie di pregio paesaggistico	Art. 96
Pertinenze scoperte da tutelare	Art. 97
Contesti figurativi dei complessi monumentali	Art. 98
Ambito di pregio paesaggistico storico, valorizzare e paesaggi storici - Colli Euganei - (P.T.C.P.)	Art. 99
Paesaggi da rigenerare - Aree ad elevato tasso di monumentalità - (P.T.C.P.)	Art. 100
Paesaggi da rigenerare - Paesaggi collinare euganeo - (P.T.C.P.)	Art. 101
Coni visuali	Art. 102
Piste ciclabili esistenti	Art. 103
Piste ciclabili di progetto	Art. 103
Zone di ammortizzazione o transizione	Art. 104
Matrici naturali primaria	Art. 105
Stepping stones	Art. 105
Corridoio ecologico principale (P.A.T.I.) - Greenway e blueway	Art. 106
Corridoio ecologico secondario (P.A.T.I.) - Greenway e blueway	Art. 107
Nodi	Art. 108
Barriere infrastrutturali	Art. 109
Barriere naturali	Art. 110