

AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI E INABITABILI
(Dichiarazione Sostitutiva dell'atto di notorietà – art. 13 del D.L. 201/11 e
art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
RICHIESTA DI RIDUZIONE AI FINI I.M.U.

Il sottoscritto _____ nato a _____

Il _____ (_____), residente a _____

In via _____, Tel. _____

C.F. _____,

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

CHIEDE

Di beneficiare della riduzione del 50 % dell' Imposta Municipale Propria (I.M.U.) prevista dall'art. 13, comma 3,lett. b) del D.L. 6 dicembre 2011, n° 201, convertito in Legge 214/2011, in qualità di proprietario/ comproprietario (indicare le generalità dei Comproprietari:)

Cognome	Nome	Indirizzo	Codice fiscale

del/i fabbricato/i: sito in Este distinto in catasto come segue:

Indirizzo	Cat	Foglio	Mappale	Sub	Rendita Catastale (€)	% possesso

DICHIARA

Altresì che gli immobili suddetti sono inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzabili, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni, in quanto sono in una situazione di degrado sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/2001.

Si ritengono inagibili o inabitabili i fabbricati nei quali ricorrono le seguenti condizioni:

- strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi rischi di lesioni che possano costituire pericolo a cose e persone, con rischi di crollo:
- strutture verticali (muri perimetrali e di confine), con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose e persone, con rischi di crollo;
- edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione e/o ripristino

edifici che non siano compatibili all'uso per il quale erano destinati, per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza quali la vetustà della costruzione accompagnata dalla mancanza delle parti di finitura del fabbricato (es. mancanza di infissi, di allaccio alle opere di urbanizzazione primaria).

NOTE

Non costituisce motivo di inagibilità/inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, luce, gas, luce elettrica, fognature. Non vengono considerati inagibili o inabitabili i fabbricati che sono oggetto di lavori di costruzione, ricostruzione e ristrutturazione finalizzati al recupero edilizio.

Per quanto dichiarato l'/gli immobile/i risulta/no non essere utilizzato/i e non utilizzabile/i stante il pericolo di collasso delle strutture portanti e di tamponamento, o a causa delle insufficienti condizioni igienico-sanitarie come precedentemente indicato.

Il dichiarante si impegna a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi l'/gli immobile/i indicato/i nel presente atto, se non dopo aver effettuato gli opportuni interventi edilizi, autorizzati dagli Uffici Comunali competenti, per rendere agibile/i o abitabile/i l'/gli immobile/i.

Tali condizioni decorrono dalla data di presentazione della presente dichiarazione sottoscritta, e da tale data si applica la riduzione del 50% dell'imposta dovuta.

Este, li _____

Il Dichiarante

Avvertenze:

- in caso di presentazione brevi manu, per posta, via FAX, via e-mail o da parte di terzi, allegare fotocopia di un documento di identità del dichiarante;

- in caso di consegna allo sportello, presentare in duplice copia.

INFORMATIVA PER IL CONTRIBUENTE ex art. 13 D.Lgs 196/2003

Desideriamo informarLa che il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 («Codice in materia di protezione dei dati personali») prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni: **1.** I dati da Lei forniti verranno trattati per compiti istituzionali dell'Ente; **2.** Il trattamento sarà effettuato con modalità manuale e/o informatizzato; **3.** Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'espletamento delle materie di cui all'art. 66 del D.Lgs. 196/2003 (materia tributaria); **4.** I dati raccolti potranno essere comunicati a soggetti esterni, sia pubblici sia privati, che per conto dell'Amministrazione svolgano trattamenti ricompresi nelle finalità precedentemente indicate, o diffusi presso gli uffici di questa Amministrazione; **5.** Il titolare del trattamento è il Sindaco del Comune di ESTE con sede in piazza Maggiore n. 6- 35042 ESTE; **6.** Il responsabile del trattamento è il Funzionario Responsabile del Tributo, sede in P.za Maggiore 6 -35042-ESTE; **7. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003** (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti).

RISERVATO ALL'UFFICIO

ALLEGATO DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL DICHIARANTE

ATTESTO CHE LA DOCUMENTAZIONE SOPRA RIPORTATA E' STATA RESA DINANZI A ME

DAL SIG./A _____, IDENTIFICATO PREVIA

ESIBIZIONE DEL SEGUENTE DOCUMENTO _____

RILASCIATO DA _____ IL _____

Este, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO