

**COMUNE DI ESTE**

Provincia di Padova

**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - I.C.I. ANNO 2010**

<b>MINIMA</b>	<b>4,00 %</b>	1- per gli interventi a sostegno dell'edilizia, per il periodo di anni tre dalla data di inizio dei lavori, finalizzati a: a)- al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili. b)- ad interventi di recupero di immobili di interesse artistico od architettonico localizzati nel centro storico. c)- ad interventi diretti alla realizzazione di autorimesse o posti auto anche pertinenziali e volti all'utilizzo di sottotetti.
<b>ORDINARIA</b>	<b>6,35 %</b>	1- unità immobiliari oltre l'abitazione principale e delle Categorie Catastali A/10 - B - C - D. 2- Terreni agricoli.
<b>ESCLUSA</b>	<b>ESCLUSA</b>  <i>Dal</i>  <i>D.L.</i> <i>27/05/2008</i> <i>n. 93</i>	1- Abitazione principale delle categorie Catastali del gruppo "A" ( ad esclusione della categoria A/10 ) e box, autorimesse, posti auto, soffitte, cantine e pertinenze delle abitazioni in genere. 2- Unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati in proprietà degli ex I.A.C.P. 3- Unità immobiliari posseduti a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. 4- Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti entro il primo grado in linea retta ( genitori e figli ), semprechè sia comprovata la residenza anagrafica.
<b>RIDOTTA</b>	<b>4,80%</b>  <b>5,20%</b>	1- Abitazione principale delle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e box, autorimesse, posti auto, soffitte, cantine e pertinenze delle stesse categorie 2- Unità immobiliari locate con contratto registrato a soggetti che le adibiscono ad abitazione principale.
<b>MASSIMA</b>	<b>7,00%</b>	1-Alloggi non locati o tenuti a disposizione per il quale è dovuta l'imposta. 2- Altre unità immobiliari residenziali. 3- Aree fabbricabili.

**NOTE INFORMATIVE**

Rendite Catastali	- Unità immobiliari urbane	- nel calcolo con aumento del 5%	
Redditi Dominicali	- Terreni agricoli	- nel calcolo con aumento del 25%	
Dichiarazione ICI	UFFICIO TRIBUTI	- Dichiarazione su modello ministeriale per tutti i casi diversi dalla compravendita entro 90 giorni	
VERSAMENTI	MODALITA'	IMPORTI	DATA
<b>C/C 88645890</b> intestato a Equitalia Polis spa ESTE-PD-ICI - 35129 - Padova	ACCONTO	50% dell'importo dovuto	Entro il 16 giugno 2010
	SALDO	50% dell'importo dovuto	Entro il 16 dicembre 2010

**SPORTELLO ICI**

L'amministrazione mette a disposizione il personale dell'Ufficio Tributi per le informazioni sulla situazione immobiliare, il calcolo delle somme dovute per l'imposta e la compilazione dei bollettini per il versamento su c/c postale.

I contribuenti possono contattare, telefonicamente e/o direttamente, l'Ufficio Tributi per tutte le informazioni aggiornate sulle disposizioni in materia di ICI.