

## **CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA .....**

REP N. ....

L'anno ....., addì ..... del mese di ..... nella residenza municipale con la presente SCRITTURA PRIVATA, da valere ad ogni effetto di legge,

TRA

- **COMUNE DI ESTE**, con sede legale in Piazza Maggiore n. 6 - codice fiscale e partita IVA 00647320282 rappresentato da ..... nato/a ad ..... il ....., in qualità di ..... del Comune di Este, e quindi, in nome e per conto del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, di seguito denominato semplicemente “Comune” o “Sponsèè”;

E

- ..... con sede in ..... in Via ..... - partita IVA ..... rappresentata da ....., nato a ....., e residente ad ..... - Via ....., il quale interviene in qualità di ..... della .....- di seguito denominata semplicemente “Sponsor”;

VISTO

Il “Regolamento sulle sponsorizzazioni”, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 22 marzo 2011, che disciplina le condizioni e le modalità operative per favorire il ricorso da parte dell'Amministrazione comunale alla sponsorizzazione, come opportunità innovativa di finanziamento delle proprie attività.

PREMESSO

- .....

Tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

### **ARTICOLO 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il presente contratto di sponsorizzazione ha per oggetto .....

### **ARTICOLO 2 - OBBLIGHI DELLO SPONSOR**

- Lo sponsor si impegna:

1. ....;
2. ....;

### **ARTICOLO 3 - OBBLIGHI DEL COMUNE**

Il Comune si impegna:

1. ....
2. ....

#### ARTICOLO 4 - TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto di sponsorizzazione decorre dal momento della sua sottoscrizione.

.....

#### ARTICOLO 5 - ATTUAZIONE DELLE OPERE *(nel caso di lavori)*

- Lo Sponsor si obbliga a propria cura e spese, con la più ampia ed illimitata garanzia, .....

- Lo Sponsor assume in modo esplicito e formale tutti gli impegni e gli obblighi previsti da questo articolo e dagli articoli seguenti per sé ed ogni avente causa a qualsiasi titolo.

#### ARTICOLO 6 - PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (O DEL SERVIZIO)

Lo Sponsor, si obbliga per l'esecuzione delle opere in argomento, qualificate come lavori pubblici sotto soglia comunitaria da realizzarsi da parte dei soggetti privati, al rispetto della procedura di affidamento prescritta dalla normativa in vigore al momento dell'approvazione del Progetto Esecutivo. *(nel caso di lavori)*

Lo Sponsor, si obbliga per l'esecuzione delle opere in argomento, qualificate come servizio pubblico sotto soglia comunitaria da realizzarsi da parte dei soggetti privati e al rispetto della procedura di affidamento prescritta dalla normativa in vigore. *(nel caso di servizio)*

#### ARTICOLO 7 - ESECUZIONE OPERE *(nel caso di lavori)*

Lo Sponsor si impegna a presentare al Comune, .....

Lo Sponsor .....

#### ARTICOLO 8 - COLLAUDO DELLE OPERE *(nel caso di lavori)*

- Il collaudo delle opere di cui al progetto esecutivo sarà effettuato dall'Ufficio LLPP o, in caso di impedimento, da un collaudatore incaricato dall'Amministrazione Comunale a spese dello Sponsor.

- Lo Sponsor prende atto inoltre che potranno essere nominati dall'Amministrazione Comunale quali assistenti contrari dei professionisti Tecnici esterni, con funzioni di controllo e di sopralluogo del quale seguiranno relazioni all'Amministrazione Comunale con spesa a carico dello Sponsor.

- Il Dirigente Area III – LLPP qualora siano riscontrate difformità diffiderà lo Sponsor, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, motivando le

difformità riscontrate e con invito ad adeguarsi agli obblighi contrattuali entro il termine che sarà assegnato con la stessa lettera.

- Lo Sponsor si impegna a riparare tutte le imperfezioni e/o completare tutte le opere secondo le risultanze del collaudo, assumendo a proprio carico tutte le spese, entro il termine stabilito dall'Amministrazione Comunale.

#### ARTICOLO 9 – CAUZIONE, POLIZZA FIDEIUSSORIA E DEPOSITO CAUZIONALE *(nel caso di lavori oltre l'importo di € 40.000,00)*

A garanzia del corretto e puntuale adempimento degli obblighi derivanti dal contratto, lo Sponsor costituisce idonea cauzione mediante polizza fidejussoria N° ..... rilasciata in data ..... dalla Compagnia .....

Il Comune provvederà all'escussione della fideiussione qualora lo Sponsor, una volta messo in mora, non dovesse provvedere ad adempiere nei tempi assegnati, nel caso di:

a) mancata esecuzione e/o ultimazione di tutte le opere entro i tempi stabiliti dalla presente convenzione; in tal caso la fideiussione verrà escussa per la quota corrispondente al costo delle opere non realizzate, come determinato dal collaudatore in corso d'opera sulla base dei prezzi unitari vigenti al momento della redazione del progetto di completamento;

b) non collaudabilità di tutte le opere realizzate; in tal caso la fidejussione verrà escussa, a seguito di inottemperanza da parte dello Sponsor rispetto alle richieste e ai tempi stabiliti dal tecnico collaudatore, per la quota parte corrispondente al costo delle opere non collaudate, quantificato secondo le modalità di cui al precedente punto a);

c) esecuzione delle opere di messa in sicurezza ed eliminazione di pregiudizi alla pubblica incolumità,

d) realizzazione di opere straordinarie e provvisorie necessarie a garantire il transito nel nodo viario;

- Tale cauzione potrà essere svincolata totalmente dopo la cessione in proprietà e la sottoscrizione degli eventuali vincoli di uso pubblico delle aree ed opere previste a favore del Comune.

Lo Sponsor a garanzia di futuri imprevisti, malfunzionamenti, cedimenti, ecc., derivanti da una inadeguata realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà prestare prima dell'approvazione del collaudo, garanzia con apposita cauzione di importo pari almeno al 20% dell'importo garantito con polizza iniziale e durata biennale, allo scadere di tale periodo la garanzia si intenderà automaticamente svincolata.

- Nell'ipotesi di inadempimento alle obbligazioni di cui al presente

contratto, il Comune è autorizzato a disporre delle cauzioni stesse nel modo più ampio e a proprio insindacabile giudizio, con rinuncia espressa ad ogni opposizione giudiziale e stragiudiziale a chiunque notificata e con l'esonero da ogni responsabilità a qualunque titolo per i pagamenti e i prelievi che il Comune dovrà fare.

Le garanzie dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

“Oppure” *(nel caso di lavori di importo inferiore a € 40.000,00)*

- motivazioni dell'esonero dalla costituzione della cauzione, polizza fideiussoria e deposito cauzionale.

#### ARTICOLO 10 – OBBLIGHI FISCALI

Le parti convengono di comune accordo nel quantificare il controvalore monetario del presente accordo in € .....= IVA compresa.

#### ARTICOLO 11 – CONTROVERSIE

- In caso di controversie, verranno definite in sede giudiziaria nel foro competente di Rovigo. È esclusa la competenza arbitrale.

#### ARTICOLO 12 - RISOLUZIONE ANTICIPATA

- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto anticipatamente ed in qualsiasi momento, tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, qualora dovessero emergere inadempienze e/o reiterati ritardi dei lavori attribuibili direttamente o indirettamente allo Sponsor, in tal caso allo stesso non sarà dovuto alcun indennizzo o risarcimento danni. Inoltre nel caso il Comune debba provvedere ad eseguire opere eventualmente resesi necessarie, provvederà ad addebitarne i costi allo Sponsor.

- Il contratto si intenderà risolto anche qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, nel qual caso il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo Sponsor.

Lo Sponsor si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto anticipatamente tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, qualora

il Comune entro i termini fissati al precedente articolo 3 non provveda ad approvare le fasi progettuali dell'opera.

In tal caso lo Sponsor dichiara fin d'ora che nulla avrà a pretendere dalla Pubblica Amministrazione. *(nel caso di lavori)*

- E' facoltà del Il Comune richiedere l'estensione del servizio.
- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto anticipatamente ed in qualsiasi momento, tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC.
- Il contratto si intenderà risolto anche qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, nel qual caso il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo Sponsor.
- Nel caso il Comune intendesse implementare il servizio proposto dallo Sponsor, il Comune si impegna a servirsi dello Sponsor quale partner per lo sviluppo e l'implementazione di suddetto progetto.
- Qualora il Comune, presa visione del ...servizio... in uso, ritenesse che tale servizio non fosse utile o confacente alle sue attese, deve comunicarlo allo Sponsor entro ..... mesi dall'attivazione del servizio. Lo Sponsor, entro .....gg dal ricevimento della comunicazione (tramite posta, posta elettronica, fax ad uno degli indirizzi o numeri telefonici in intestazione), provvederà alla rimozione ..... . Il Comune in questo caso si riterrà esonerato da qualsiasi vincolo con lo Sponsor. *(nel caso di servizi)*

#### ARTICOLO 13 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 30.06.2003 n. 196, i dati personali forniti dallo Sponsor, obbligatori per le finalità connesse alla stipula e gestione del contratto, saranno trattati dal Comune in conformità alle disposizioni contenute nella normativa medesima. I dati saranno comunicati ai sensi della predetta normativa, ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

#### ARTICOLO 14 - IMPOSTE E TASSE *(nel caso di lavori)*

- Tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti la stipulazione del presente contratto, sono a carico dello Sponsor. Il presente contratto, composto da ..... facciate oltre questa, è redatto in lingua italiana, in duplice originale, di cui un originale conservato dal Comune e uno conservato dallo Sponsor.
- Il contratto sarà registrato solo in caso d'uso ed i costi, dell'eventuale registrazione, sono a carico dello Sponsor.

- Ai fini fiscali, l'importo dei lavori è pari ad € .....= oltre IVA di legge.

#### ARTICOLO 15 - DISPOSIZIONI GENERALI

- Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, è fatto rinvio alle disposizioni di leggi e ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

Letto, approvato, sottoscritto.

Firma